

Comisión Exige Avances en Recompra de Terrenos en Chaitén

18/06/2025



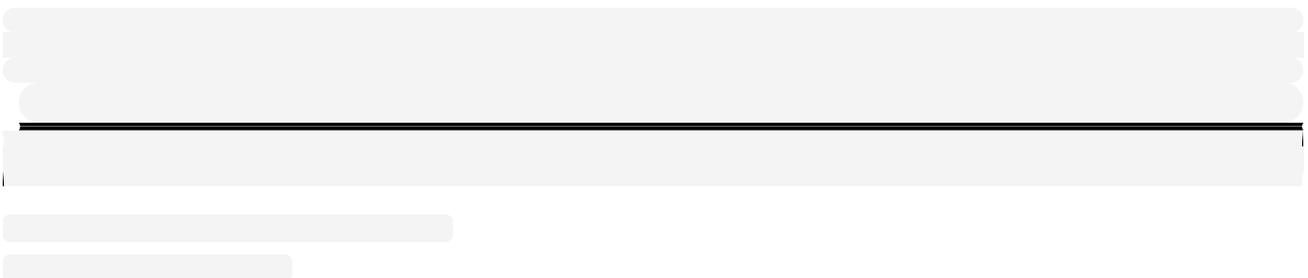
Durante este lunes, la **Comisión de Zonas Extremas de la Cámara de Diputadas y Diputados** desarrolló una sesión especial centrada en la situación aún pendiente en Chaitén, a 17 años de la erupción volcánica que obligó a una reconfiguración total del territorio y sus habitantes. El foco estuvo en el estancado proceso de aplicación de la Ley Chaitén y en la **recompra de terrenos**, una política que continúa sin resolverse completamente, afectando directamente a familias que han vivido en la incertidumbre por más de una década.

La sesión, si bien no contó con la presencia de ministros, sí permitió la participación de autoridades regionales, provinciales, la alcaldesa de la comuna y representantes de la comunidad, quienes manifestaron su preocupación por el abandono estructural y la falta de avances concretos.

En ese contexto, el diputado **Jaime Sáez**, integrante de la Comisión y parlamentario por la **Región de Los Lagos**, anunció el inicio de una agenda de trabajo conjunta con los ministerios responsables. *“Este no puede seguir siendo un tema postergado. Vamos a iniciar una agenda de trabajo con el ministro y el subsecretario de Bienes Nacionales, así como con el ministro de Vivienda, para cerrar de una vez este proceso de recompra y enfrentar el grave déficit habitacional e infraestructura pública que afecta a Chaitén”*, expresó.



[Ver esta publicación en Instagram](#)



Además, Sáez enfatizó la necesidad de mantener el respaldo ciudadano y no ceder en la presión institucional: *“No vamos a detenernos. Seguiremos trabajando con el apoyo de la comunidad para que Chaitén deje de estar en el olvido institucional”*.

La situación de la comuna refleja una **realidad territorial crítica a nivel provincial**, con una infraestructura urbana aún inconclusa, falta de servicios básicos consolidados y un retraso evidente en políticas públicas específicas para zonas extremas. La Ley Chaitén, que buscaba restituir derechos y condiciones de habitabilidad, ha quedado en un limbo normativo que afecta tanto a habitantes desplazados como a quienes permanecieron en el territorio reconstruyendo su vida con esfuerzo.

La demanda de recompra de terrenos –tierra que fue abandonada, transferida o adjudicada durante la crisis posterior al desastre natural– es una de las aristas más sensibles del conflicto. Vecinos y autoridades locales insisten en la urgencia de entregar certezas jurídicas y habitacionales para avanzar en una solución sostenible y digna.

El llamado desde la Comisión busca también visibilizar el incumplimiento de plazos y compromisos asumidos en gobiernos anteriores, así como activar una ruta de trabajo multisectorial que considere no solo aspectos legales, sino también urbanísticos, ambientales y patrimoniales del casco histórico y los nuevos barrios.

Con esta sesión especial, se busca reponer a Chaitén en la agenda legislativa y en la planificación efectiva de políticas públicas, considerando su carácter estratégico como puerta de entrada a la Patagonia Verde y su historia marcada por la resiliencia comunitaria.

El caso de Chaitén no solo remueve una herida abierta en la memoria local, sino que representa una deuda estructural con territorios que, tras enfrentar catástrofes, han quedado atrapados en la desidia estatal. Desde la Provincia de Palena, se exige avanzar con urgencia para transformar promesas en políticas reales.